ADAM

Voetbalstraat 8, 2800 Mechelen,
België

0 m²

Ontdek uw ideale thuis in Mechelen bij Project ADAM, ons gevestigde nieuwbouwproject. Wij presenteren met trots een collectie van 11 moderne en duurzame stapelwoningen op een uitmuntende locatie. Deze duplex-appartementen zijn ideaal voor zowel individuen als gezinnen, met configuraties van 2 tot 4 slaapkamers.

Elke stapelwoning heeft royaal ontworpen leefruimtes voor een comfortabele en hedendaagse levensstijl, privéterrassen en toegang tot een prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuin—perfect voor ontspanning en natuurliefhebbers. Door onze focus op strenge BEN-normen bieden onze woningen optimale isolatie en energie-efficiëntie, wat zowel milieu- als financiële voordelen met zich meebrengt.

De locatie aan de zuidrand van Mechelen biedt directe toegang tot lokale voorzieningen en uitstekende verbindingen naar grote steden zoals Brussel, Antwerpen en Leuven. Onze stapelwoningen zijn niet alleen een aantrekkelijke woonoptie, maar ook een solide investering in een gebied met een groeiende vraag naar kwalitatieve woonruimtes.

Kopers genieten van fiscale voordelen zoals registratierechten op het grondaandeel en een verlaagd BTW-tarief van 6% op de constructiewaarde (onder voorwaarden).

Neem contact op met onze nieuwbouwspecialist via onze website om meer te ontdekken over uw mogelijkheden in Mechelen's meest gewilde nieuwbouwproject. Maak van Project ADAM uw nieuwe thuisbasis!

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

CONTACTEER ONS

Wenst u een afspraak of meer informatie?

Joëlle Leunen

joelle@malines-group.be **+32 472 06 11 71**

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

ADAM 1	ADAM 2	ADAM 3
ADAM 4	ADAM 5	ADAM 6
ADAM 7	ADAM 8	

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

ALGEMEEN

1 Buitenparking(s)	
Bouwjaar	2024

OPPERVLAKTES

ENERGIE

Type beglazing	Dubbele beglazing
Type schrijnwerk	hout
Type verwarming	warmtepomp

STEDENBOUWKUNDIG & JURIDISCH

Bouwvergunning verkregen	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding uitgebracht	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bestemming	woongebied
Overstromingsrisico	Klasse A (geen kans)
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Zonetype	Geen vermelding
G-score	A
P-score	A

Maak samen met ons jouw verhaal

KANTOOR MECHELEN

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

KANTOOR BLAASVELD

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86